



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA MOCIU



CONSILIUL LOCAL MOCIU

CONTRASEMNEAZA,

jr. Marin Ban-Boroșteanu  
Secretar al Comunei Mociu,

.....



**HOTĂRÂREA nr. 6**  
din 26 ianuarie 2018

**privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilelor teren aflate în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică "Realizare rețea edilitară în localitățile Boteni și Crișeni, comuna Mociu, jud. Cluj" - Retea de Canalizare Menajera-**

*Consiliul local Mociu întrunit în ședință ordinară,*

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre 408/III/22.01.2018 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a imobilelor teren aflate în coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică "Realizare rețea edilitară în localitățile Boteni și Crișeni, comuna Mociu, jud. Cluj" - Retea de Canalizare Menajera-, proiect inițiat de primarul comunei;

Examinând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Mociu, la proiectul de hotărâre;
- planul topografic întocmit de topograf autorizat Feher Calin Valerian care constituie amplasamentul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Realizare rețea edilitară în localitățile Boteni și Crișeni, comuna Mociu, jud. Cluj" - Retea de Canalizare Menajera- avizat și recepționat de către ANCPI cu nr. 4613/2017;
- Raportul de evaluare întocmit de expert evaluator SOMESFALEAN NICU DORIN
- Studiul de Fezabilitate întocmit de EASY INSTAL privind "Realizare rețea edilitară în localitățile Boteni și Crișeni, comuna Mociu, jud. Cluj" - Retea de Canalizare Menajera-
- H.C.L. nr.11 din 23.02.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico -economici pentru obiectivul de investiții "Realizare rețea edilitară în localitățile Boteni și Crișeni, comuna Mociu, jud. Cluj" - Retea de Canalizare Menajera-
- H.C.L. nr. 15 din 30.03.2017 privind aprobarea bugetului general al Comunei Mociu pe anul 2017

Văzând prevederile:

- art. 2 alin.1, lit.a) alin.2 alin.3, lit.e), art. 4 și art. 5 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, modificată și completată prin Legea nr.220/2013;
- art. 4 din H.G. nr.53/2011 privind aplicarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 633/2006 al M.I.R.A. - A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și

completările ulterioare, unde la art. 84 se prevede ca modificările care intervin din operațiunile de alipire ori prin cele de dezlipire ale imobilelor se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial cu consimțământul titularului dat în formă autentică, în speță hotărârea consiliului local;

- Ordinului nr. 634/2006 al M.I.R.A. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.

- Ordinului nr. 700/2014. – A.N.C.P.I. pentru aprobarea regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Fiind îndeplinite prevederile art. 44 alin. (1) din Legea administrației publice locale, nr. 215 din 2001, (r<sup>1</sup>), cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. b) și c), alin. (4), lit. a), alin. 5, lit. a), art. 45, alin. (3) din Legea administrației publice locale, nr. 215 din 2001, (r<sup>1</sup>), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite de art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale, nr. 215 din 2001, (r<sup>1</sup>), cu modificările și completările ulterioare,

*adoptă prezenta,*

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1.** Se aprobă amplasamentul obiectivului de investiție de utilitate publică de interes local **“Realizare rețea edilitară în localitățile Boteni și Crișeni, comuna Mociu, jud. Cluj”- Retea de Canalizare Menajera-** conform Planului topografic care conține coridorul de expropriere - Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, corespunzător indicatorilor tehnico-economici aprobați prin H.C.L. nr.11 din 23.02.2017

**Art. 2.** Sursa de finanțare a obiectivului de investiții **“Realizare rețea edilitară în localitățile Boteni și Crișeni, comuna Mociu, jud. Cluj”- Retea de Canalizare Menajera-** este Programul Național de Dezvoltare Locală 2017-2020, aprobat prin OUG nr. 28/2013.

**Art. 3.** Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a tuturor imobilelor terenuri proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere, aferent obiectivului de investiții **“Realizare rețea edilitară în localitățile Boteni și Crișeni, comuna Mociu, jud. Cluj”- Retea de Canalizare Menajera-** în suprafață totală de 362 mp, situați în extravilanul comunei Mociu, sat Criseni județul Cluj.

**Art. 4.** Se aprobă Lista cuprinzând proprietarii și titularii altor drepturi reale ale căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere și valoarea despăgubirilor individuale, conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 5.** Se însușește Raportul de evaluare întocmit de expert evaluator SOMESFALEAN NICU DORIN pentru imobilele terenuri proprietate privată care constituie coridorul de expropriere aferent obiectivului de investiții **“Realizare rețea edilitară în localitățile Boteni și Crișeni, comuna Mociu, jud. Cluj”- Retea de Canalizare Menajera-** cuprins în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Se aprobă alocarea de la bugetul local a sumei reprezentând valoarea despăgubirilor individuale, ce se vor acorda proprietarilor cuprinși în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, în valoare totală de 1380 lei (300 Euro, la cursul BNR din data de 1.10.2017

**Art. 7.** Se aproba înscrierea, după perfectarea operațiunilor legale, în noi coli de Carte Funciară a imobilelor terenuri reprezentând coridorul de expropriere aferent obiectivului de investiții **“Realizare rețea edilitară în localitățile Boteni și Crișeni, comuna Mociu, jud. Cluj”- Retea de Canalizare Menajera-** conform planului topografic aprobat la Anexa 1, în proprietatea publică a Comunei Mociu, cu categoria de folosință drum public.

**Art. 8.** Se mandatează Primarul comunei Mociu, Focsa Vasile, în vederea emiterii Deciziei de expropriere.

**Art. 9.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredintează primarul com. Mociu prin aparatul de specialitate.

**Art. 10.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei, Primarului, Instituției Prefectului județului Cluj, proprietarilor și titularilor altor drepturi reale ale căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere și Compartimentului Juridic și Contencios Administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Horvath Bernat-Csaba



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r<sup>1</sup>)

Nr. total al consilierilor	= 13
Nr. total al consilierilor prezenți	= 13
Nr. total al consilierilor absenți	= 0

Voturi	- pentru	= 13
	- contra	= 0
	- abțineri	= 0

