



**HOTARARE**  
**Nr. 74 din 23.10.2018**

**privind aprobarea încheierii unui contract de comodat cu INSPECTORATUL PENTRU SITUATII DE URGENTA „AVRAM IANCU” AL JUDEȚULUI CLUJ- pentru transmiterea in folosinta , cu titlu gratuit, a bunurilor materiale destinate functionarii punctului de lucru SMURD Mociu**

*Consiliul Local al comunei Mociu, intrunit in sedinta ordinara.*

Luand in dezbatere proiectul de hotarare nr.701/19.10.2018, prin care se propune aprobarea încheierii unui contract de comodat cu Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta Avram Iancu, avand ca obiect transmiterea in folosinta gratuita a bunurilor materiale destinate functionarii punctului de lucru SMURD Mociu, cuprinse in anexa 1 la contract;

Examinand referatul de aprobare al primarului comunei Mociu si raportul compartimentului de resort;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale art. 2144-2157 din Legea nr. 287/2009 republicată, privind Codul civil și ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

Vazand avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 36, alin. (2) lit. c) si d), alin. 6, lit. a), pct. 3 si 15 din Legea nr. 215/2001 - Legea administrației publice locale, republicată.

**HOTARASTE:**

**Art. 1.** Se aprobă contractul de comodat care se va încheia cu Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta „Avram Iancu” al Judetului Cluj, avand ca obiect transmiterea in folosinta gratuita, pe durata nedeterminata, a bunurilor materiale destinate functionarii punctului de lucru SMURD Mociu, cuprinse in anexa 1 la contract.

**Art. 2.** Se imputernicește primarul Comunei Mociu sa semneze contractul de comodat si toate documentele aferente.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică, potrivit legii, de secretarul comunei Mociu.

**Președinte de ședință,**  
**ȘUTEU LUCIAN MITRU**

**Contrasemneaza:**  
**Secretarul comunei**  
**SUCIU DAN-MARIUS**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r<sup>1</sup>)

Nr. total al consilierilor	= 13	Voturi	- pentru	= 12
Nr. total al consilierilor prezenți	= 12		- contra	= 0
Nr. total al consilierilor absenți	= 1		- abțineri	= 0

CONTRACT DE COMODAT

Nr.....

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. COMUNA MOCIU, cu sediul în Mociu, str. Principala, nr. 26, comuna Mociu, jud. Cluj, cod fiscal 4485472, cont RO73TREZ21621150250XXXXX, deschis la Trezoreria Cluj, telefon/ fax 0264/235235, reprezentată prin dl. Vasile Focsa, Primar, în calitate de COMODANT, pe de o parte,

și

1.2. INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENTA "AVRAM IANCU", cu sediul în Cluj Napoca, B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 69 - 71, județul Cluj, telefon/fax 0264/591.271; 0264/593.873, e-mail : [isujcj@yahoo.com](mailto:isujcj@yahoo.com), cod fiscal 4288152, reprezentat prin Inspector Sef, Colonel Ion Moldovan, în calitate de COMODATAR.

1.3. În temeiul prevederilor Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, ale art. 2144-2157 din Legea nr. 287/2009 republicată, privind Codul Civil, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și ale Hotărârii Consiliului Local Mociu nr. \_\_\_\_/2018, s-a încheiat prezentul contract de comodat.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă transmiterea în folosința gratuită a bunurilor materiale destinate funcționării punctului de lucru SMURD Mociu, cuprinse în Anexa 1, parte integrantă din contract.

2.2. COMODANTUL va preda COMODATARULUI bunurile care fac obiectul prezentului contract, pe bază de proces-verbal de predare-primire.

2.3. COMODATARUL se obligă să preia, să folosească bunurile potrivit destinației și scopului prevăzut în contract, depunând în acest sens diligențele unui bun proprietar.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și se încheie pe durata nedeterminată.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE COMODATARULUI

4.1. COMODATARUL se obligă, ca pe toată durata dării în administrare, să păstreze în bune condiții bunurile ce fac obiectul prezentului contract, să nu le degradeze sau deterioreze și să le folosească potrivit destinației și scopului prevăzute în contract.

4.2. COMODATARUL are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile care fac obiectul prezentului contract.

4.3. COMODATARUL îl va înștiința imediat pe proprietar despre orice acțiune a unei terțe persoane care îi tulbură dreptul de folosință.

4.4. COMODATARUL, la expirarea acestui contract, va restitui COMODANTULUI bunurile date în folosință, conform anexei.

V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

5.1. COMODANTUL va preda COMODATARULUI bunurile date în folosință pe bază de proces-verbal.

5.2. COMODANTUL nu va stânjeni pe COMODATAR în exercitarea dreptului de folosință asupra bunurilor și nici nu va face acte care ar putea restrânge folosința acestuia.

5.3. COMODANTUL, pe durata prezentului contract, nu va executa modificări, schimbări ale bunurilor date în folosință, de natură să tulbure folosința acestuia de către COMODATAR sau care să determine o schimbare a destinației bunurilor

5.4. Pe toată durata contractului, COMODANTUL îl va garanta pe COMODATAR contra oricărei tulburări de drept.

## VI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Presentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești:

- la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat
- în caz de pierdere fortuită a bunului
- desființarea titlului comodantului

## VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

7.1. Pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în prezentul contract de către una dintre părți, cealaltă parte poate solicita denunțarea contractului cu un preaviz de 15 zile, iar partea în culpă datorează celeilalte părți daune-interese.

## VIII. CAZUL FORTUIT SAU DE FORȚĂ MAJORĂ

8.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

8.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 3 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

8.3. Dacă în termen de 5 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

8.4. Comodatarul nu răspunde pentru pierderea ori deteriorarea bunului rezultată numai din folosința în scopul căreia bunul i-a fost împrumutat.

## IX. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

9.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

## X. LITIGII

10.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă, de reprezentanții lor.

10.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## XI. ALTE CLAUZE

11.1. Presentul contract intră în vigoare la data de \_\_\_\_\_ și cuprinde 4 (patru) file.

11.2. Acest contract se completează cu dispozițiile legale în vigoare.

11.3. Presentul contract conține 4 (patru) pagini, a fost încheiat în 4 (patru) exemplare originale, astăzi \_\_\_\_\_, dintre care 2 (două) pentru COMODATAR și 2 (două) pentru COMODANT.

COMODANT

COMODATAR

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SUTEU MITRU LUCIAN