



ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOCIU



407420- MOCIU nr. 26, tel: 0264/235.212-centrala ; 0264/235.501; fax 0264/235.235

Web site:<http://www.primariamociu.ro>, e-mail: office@primariamociu.ro

Hotărârea nr. 9 din 18.01.2023

Privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire Spălătorie auto Self
- Service în Localitatea Mociu Strada Principală nr.42, comuna Mociu,
județul Cluj, beneficiar SC HTM DIRIGINTE ȘANTIER SRL-D

Consiliul Local al comunei Mociu,

Luând în considerare solicitarea SC HTM DIRIGINTE ȘANTIER SRL-D reprezentată prin domnul Horvath Tiberiu Martin înregistrată la registratura Primăriei Mociu cu nr. 9487 din data de 14.11.2022

- Raportul de afișare cu nr. 280 din 11.01.2023

- Certificatul de urbanism cu nr.1295 din 17.10.2022 eliberat de Consiliul Județean Cluj privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire Spălătorie auto Self - Service în Localitatea Mociu Strada Principală nr.42, comuna Mociu, județul Cluj, beneficiar SC HTM DIRIGINTE ȘANTIER SRL-D

- Avizul cu nr 3/2023 al Arhitectului Șef al județului Cluj privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire Spălătorie auto Self - Service în Localitatea Mociu Strada Principală nr.42, comuna Mociu, județul Cluj, beneficiar SC HTM DIRIGINTE ȘANTIER SRL-D

- Referatul de specialitate 46501 al Arhitectului Șef al județului Cluj privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire Spălătorie auto Self - Service în Localitatea Mociu Strada Principală nr.42, comuna Mociu, județul Cluj, beneficiar SC HTM DIRIGINTE ȘANTIER

SRL-D

În baza prevederilor:

Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului

Hotărâri nr. 525 din 27 iunie 1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.

În temeiul art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit. c) din *Ordonanța de Urgență* nr 57/2019 privind Codul administrativ

Fiind îndeplinite prevederile art.136 și art. 139 alin (3) lit. e) din *Ordonanța de Urgență* nr 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 din *Ordonanța de Urgență* nr 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – Construire Spălătorie auto Self - Service în Localitatea Mociu Strada Principală nr.42, comuna Mociu, județul Cluj, beneficiar SC HTM DIRIGINTE ȘANTIER SRL-D

ART.2. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului local al Comunei Mociu cu nr 86 din anul 2022

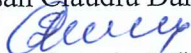
ART.3. Perioada de valabilitate a prevederilor documentației prevăzute la art. 1 este de 3 ani de la data adoptării prezentei hotărâri urmând a se extinde de drept dacă investiția a început în timpul perioadei de valabilitate până la finalizarea acesteia

ART.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Primarul comunei Mociu, prin aparatul de specialitate.

ART.5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului general al comunei, Instituției Prefectului – Județul Cluj, Primarului Comunei Mociu, SC HTM DIRIGINTE ȘANTIER SRL-D, și se afișează spre consultare publică la sediul primăriei Mociu și se publică pe pagina de internet www.primariamociu.ro.

Președinte de ședință,

Ghirișan Claudiu Daniel



Secretar General al Comunei,

Popuș Sorin Cozmin

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri. La lucrările ședinței ordinare participă 11 consilieri locali din cei 13 consilieri ai Consiliului Local Mociu

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 9/2023¹

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	.../.../.....	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“