



CONSILIUL LOCAL MOCIU

HOTĂRÂREA nr. 36

din 25 mai 2010

privind aprobarea P.U.Z. – „Detaliere funcțiuni și reglementări pentru amplasarea unei pensiuni turistice D=P=1, amplasament Turmași nr. 3/A, comuna Mociu

Consiliul Local Mociu întrunit în ședință ordinară

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr. 2.471 din 04.05.2010 prin care se propune aprobarea P.U.Z. – „Detaliere funcțiuni și reglementări pentru amplasarea unei pensiuni turistice D+P+1, amplasament Turmași nr. 3/A, comuna Mociu, județul Cluj, proiect inițiat de primarul comunei;

Având în vedere :

- Cererii S.C.ATHOS PRODCOM SRL înregistrată la Primăria Comunei Mociu sub nr.2463 din 4.05.2010;

- art.25, alin.1 și art. 48 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- art.2, alin.2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile art. art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit.c), alin. 5, lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, (r¹) cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite de art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, (r¹) cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația : plan urbanistic zonal - detalieri funcțiuni și reglementări pentru amplasarea unei pensiuni turistice D+P+1, întocmit de S.C. Arhi 4 S.R.L. amplasament:Turmași nr. 3/A comuna Mociu, județul Cluj.

Art.2. După aprobare, în vederea efectuării modificărilor în evidențele cadastrale, prin grija beneficiarului se va transmite Oficiului de Cadastru și Publicitate imobiliară Cluj-Napoca documentația specifică prevăzută în norme.

Art.3. Autorizațiile de construire se vor elibera după asigurarea echipării tehnico-edilitare în conformitate cu art.13 alin (2), art.28 alin (1) și (2) din Regulamentul General de Urbanism, respectiv art.2.2.4 alin 3 din RLU.

Art.4. Documentația de urbanism are valabilitate 2 ani de la data emiterii Hotărârii Consiliului Local.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Mociu și compartimentului din subordine.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Șuteu Lucian-Mitru

CONTRASEMNEAZA,
Secretarul comunei Mociu,
Marin Ban-Boroșteanu

.....

.....

L.S.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)

Nr. total al consilierilor	= 13	Voturi	- pentru	= 9
Nr. total al consilierilor prezenți	= 9		- contra	= 0
Nr. total al consilierilor absenți	= 4		- abțineri	= 0