



ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOCIU



407420- MOCIU nr. 26, tel: 0264/235.212-centrala ; 0264/235.501; fax 0264/235.235

Web site:<http://www.primariamociu.ro>, e-mail: office@primariamociu.ro

Hotărâre NR. 10 din 19.01.2023

privind aprobarea studiului de fezabilitate , a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Rețea de canalizare menajeră în satele Ghirișu Român și Chesau , comuna Mociu , județul Cluj" aprobat pentru finanțare prin Programul național "Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al comunei Mociu, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 19.01.2023, având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 447 din 18.01.2023 întocmit de către Primarul comunei Mociu, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri **a studiului de fezabilitate , a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general** pentru obiectivul „ **Rețea de canalizare menajeră în satele Ghirișu Roman și Chesău, comuna Mociu, județul Cluj**”;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr.448.din 18. 01. 2023.
- În baza Avizului Comisiei de specialitate I, a Consiliului local Mociu nr. 1 înregistrat în ședința comisiei din data de 19.01. 2023;
- În baza Avizului Comisiei de specialitate II, a Consiliului local Mociu nr. 2 înregistrat în ședința comisiei din. 19.01. 2023;
- În baza Avizului Comisiei de specialitate III, a Consiliului local Mociu nr. 3 înregistrat în ședința comisiei din. 19.01. 2023;

Ținând cont de prevederile ;

- OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 1333/2021 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1) lit. a) -d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021.
- Ordinul nr.1321 al Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)

– c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții "Anghel Saligny";

-LISTA obiectivelor de investiții finanțate prin Programul National de Investiții Anghel Saligny -ID 4107

- Art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Art.3 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor conferite de dispozițiile art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), ale art.139 alin.(1) si alin.(3) lit.e) si ale art.196 alin.(1) lit.a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Rețea de canalizare menajeră în satele Ghirișu Român si Chesau , com.Mociu , judetul Cluj” aprobat pentru finanțare prin Programul National de Investiții „Anghel Saligny” , prin ordin al ministrului dezvoltării ,lucrărilor publice și administrației , întocmit de către SC CREON PROIECT SRL , înregistrat la UAT Mociu cu numărul 7771/12.09.2022

Art.2. Se aprobă indicatori tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „ Rețea de canalizare menajeră în satele Ghirișu Român si Chesau , comuna Mociu , judetul Cluj” conform Anexei nr.1 (ANEXA 2.2), la prezenta hotărâre.(8.938.992 lei cu TVA de la bugetul de stat)

Art.3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Rețea de canalizare menajeră în satele Ghirișu Român si Chesau , comuna Mociu , judetul Cluj” ” conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Mociu a sumei de 1.893.585,60 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art.4 alin(6)din Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”,pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.(1)lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021 , aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării , lucrărilor publice și administrației nr.1333/2021.

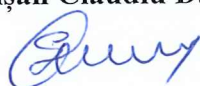
Art.5. Anexele nr.1 si 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.6. Începând cu data prezentei, își încetează aplicabilitatea HCL nr. 17 din 19.09.2022 si HCL 87/23.11.2022 anterior emisă, referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru acest obiectiv de investiții.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituției Prefectului Județului Cluj ;
- Primarului comunei Mociu;
- Compartimentului Financiar - Contabilitate;
- Responsabil Urbanism și amenajarea teritoriului;
- Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației;
- Instituțiilor și persoanelor interesate, la solicitarea acestora ;
- Se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe pagina de internet a primăriei comunei Mociu.

**Președinte de ședință,
Ghrișan Claudiu Daniel**




**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Comunei,
Popuț Sorin Cozmin**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri. La lucrările ședinței ordinare participă 11 consilieri locali din cei 13 consilieri ai Consiliului Local Mociu

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 10/2023¹

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹) s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²	.../.../.....	
2	Comunicarea catre primar ²)	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³)	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴) ⁵)	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴) ⁵)	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), dupa caz	.../.../.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹) Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

²) Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

³) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴) Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

⁵) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

⁶) Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

⁷) Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Rețea de canalizare menajera in satele Ghirisu Roman si Chesau, com. Mociu, jud. Cluj"

2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	117.816,00	22.385,04	140.201,04
	TOTAL CAPITOL 2	117.816,00	22.385,04	140.201,04
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	27.000,00	5.130,00	32.130,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	119.000,00	22.610,00	141.610,00
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	38.700,00	7.353,00	46.053,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.900,00	2.451,00	15.351,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	67.400,00	12.806,00	80.206,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7	Consultanță	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.8	Asistență tehnică	130.000,00	24.700,00	154.700,00
	TOTAL CAPITOL 3	457.000,00	86.830,00	543.830,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.393.030,72	1.404.675,84	8.797.706,56
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7.285.800,00	1.384.302,00	8.670.102,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	107.230,72	20.373,84	127.604,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12.000,00	2.280,00	14.280,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	12.000,00	2.280,00	14.280,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	932.000,00	177.080,00	1.109.080,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	932.000,00	177.080,00	1.109.080,00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		8.337.030,72	1.584.035,84	9.921.066,56
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	28.750,00	0,00	28.750,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15.000,00	0,00	15.000,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.750,00	0,00	7.750,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.000,00	0,00	1.000,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5.000,00	0,00	5.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	150.000,00	28.500,00	178.500,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
TOTAL CAPITOL 5		195.750,00	31.730,00	227.480,00
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		9.107.596,72	1.724.980,88	10.832.577,60
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7.537.846,72	1.432.190,88	8.970.037,60

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:		10.832.577,60
buget de stat		8.938.992,00
buget local		1.893.585,60

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7.285.800,00	1.051.230,72
Valoare investitie	7.959.203,99	1.148.392,73
Cost unitar aferent investiției	12.207,37	1.761,34
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.466,68	355,91

Data	29.10.2021
Curs Euro	4,9489

Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	652
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

Beneficiar:



Proiectant:

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the designer.



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: Rețea de canalizare menajeră în satele Ghirișu Roman și Chesău, com. Mociu, jud.Cluj”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PROIECT TEHNIC
Beneficiar (UAT)	Comuna MOCIU
Amplasament:	satele Ghirisu Roman si Chesau,com.Mociu
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	10,832,577.60
din care C+M (lei inclusiv TVA)	8,970,037.60
Curs BNR lei/euro din data 29/10/2021	4.9489
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	8,938,992.00
Valoare finanțată de UAT Mociu (lei inclusiv TVA)	1,893,585.60

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	6	1,123,360.00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	13,120	6,494,720.34
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0.00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0.00
Racorduri individuale	buc.	375	1,094,654.34
Alte capacități:Conducta de ref pt statiile de pompare	m.	5380	1,208,331.88
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	652	
Total locuitori echivalenți	loc.	652	
Total locuitori	loc.	652	

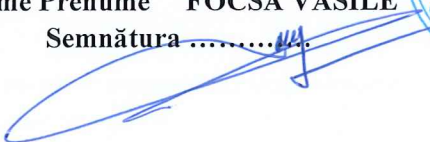
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321/20.09.2021 (euro fără TVA)	2500	
Verificare încadare în standard de cost		

Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	2466,68	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------	--

Primar

Nume Prenume FOCSA VASILE

Semnătura



Raport asupra necesitatii promovarii unei noi hotarari de Consiliu Local

Referitor la investitia : **Rețea de canalizare menajeră în satele Ghirișu Român și Chesau , com.Mociu , judetul Cluj” aprobat pentru finantare prin Programul național ” Anghel Saligny”**

Avand in vedere solicitarea de clarificari solicitata prin intermediul platformei investii.mdlpa.ro , a survenit necesitatea promovarii unei noi hotarari de Consiliu Local , pentru a raspunde solicitarii.

Informatiile de clarificat sunt expuse mai jos.

Nr.crt.	Aspect Verificat	Solicitare clarificari	Observatii	RASPUNS
1.	<p><u>Certificat de urbanism</u> <u>insotiti de avize si acorduri</u> 3.9 există avizele solicitate în certificatul de urbanism, favorabile și valabile la data încărcării în platforma electronică (în cazul în care nu a fost emisă autorizația de construire)</p>	<p>de incarcat studiu geotehnic, verificat la cerința Af pentru zonele care prezinta risc natural conform Certificatului de urbanism</p>	<p>s-a solicitat geologului referat de verificare</p>	<p>Se ataseaza REFERAT Af+studiu geo</p>
2.	<p><u>Hot aprob ind. tehnico-economici</u> 5.7 indicatorii tehnici din anexa nr. 2.2a / 2.2b / 2.2c / 2.2d nu depășesc indicatorii</p>		<p>Cererea de finantare</p>	<p>Conform cererii de finantare a fost solicitata o lungime de 17600 m retea care deservea 670 locuitori. Conform notei justificative semnate de proiectantul lucrarii</p>

	<p>tehnică înscrise în cererea de finanțare. Se compară doar indicatorii de lungime</p>		<p>Lungime retea de canalizare : -17.600 m</p> <p>Locuitori beneficiari: -670</p>	<p>13120 m</p> <p>-Total locuitori care vor beneficia: 652 -Total locuitori echivalenți: 652</p>	<p>lungimea autorizată este de 13120 M și deservește un număr de 652 locuitori, deoarece nu s-a reușit extinderea rețelei de apă și pe diferența de amplasament</p>
<p>3.</p>	<p><u>Deviz general</u> 6.10 valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km) din DG este corelată cu HCL/HCJ/ HADI și cu datele din anexa 2.2 - caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții</p>	<p>Depășește standardul de cost. se vor corela anexa 2.2 și cap 4 din devizul general</p>			<p>Proiectantul a corelat anexa 2.2 cu capitolul 4 din devizul general Este nevoie de aprobarea unei noi hotărâri de Consiliu Local</p>

4.	<p><u>Studiu topografic</u></p> <p>10.4 există extras din planul topografic doar cu conturul fiecărui obiectiv de investiții (poligon), pe limitele imobilului, în format DXF / DWG</p>	<p>- Perimetrul străzilor pe care se realizează investiția pare să fie incomplet; lipsesc o mare parte din străzile prezente în ridicarea topografică. Rog verificare și completare, dacă este cazul. Perimetrul investiției se trasează pe limita de imobil, doar pe sectoarele de stradă care fac obiectul investiției (nu păstrați toată strada dacă doar jumătate face obiectul investiției). Se păstrează doar perimetrul străzilor, restul elementelor se șterg. Rog un singur fișier DWG/DXF pentru tot proiectul.</p>	<p>Proiectantul a refacut studiul topo in format dwg ,</p>
5	<p><u>Contracte de achiziție publica DTAC /PT</u></p> <p>12.1 denumirea din contractele de achiziție publică coincide cu denumirea obiectivului de investiții din OMDLPA</p>	<p>De incarcat</p> <p>Avem=da coincide</p>	<p>Da ,nr.7317 din 27.10.2021</p>
6.	<p><u>PV predare primire Proiect Tehnic</u></p>	<p>Nu.de incarcat</p> <p>Avem.nu coincide-sa verific</p>	<p>Da,din 19 .08.2022 conform ctr.7317 din 27.10.2021</p>

	14.1 este încărcat în platforma electronică			
7.	<p><u>Anexa 2.2 b – Canalizare</u></p> <p>indicatorii tehnici din anexa nr. 2.2b nu depășesc indicatorii tehnici înscrși în cererea de finanțare. Se compară doar indicatorii de lungime</p>	<p>nu. de corelat anexa 2.2 cu cap 4 din devizul general</p>		<p>Proiectantul a corelat , valoarea totala cu TVA la cap.4=9.921.066,56 In anexa 2.2. b=9.921.066,56 Este nevoie de aprobarea unei noi hotarari de Consiliu LOcal</p>

PRIMAR,

FOCSA Vasile



[Handwritten signature in blue ink]