



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU**

407420- MOCIU nr. 72 tel: 0264/235.212; fax 0264/235.235  
Web site: <http://www.primariamociu.ro>, e-mail: [office@primariamociu.ro](mailto:office@primariamociu.ro)



**HOTARAREA**  
**NR. 93 din 27.11.2023**

**privind închirierea unui teren în suprafață de 16 mp, aflat în domeniul public al Comunei Mociu**

Consiliul Local Mociu, întrunit în ședință ordinară,

- având în vedere referatul de aprobare nr. 7322/13.10.2023 al Primarului, Focsa Vasile;
- raportul Serviciului Juridic nr. 7323/13.10.2023, precum și avizul comisiilor de specialitate,
- în baza art. 108 lit. c), art. 287 lit. b), art. 297 alin. 1 lit. c), art. 332-334 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- raportul de evaluare 7295/12.10.2023 realizat de evaluatorul Dan Martin.

În temeiul art. 173 alin. 1 lit. c), alin. 4 lit. a), art. 182 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă închirierea, pe bază de licitație publică a terenului intravilan situat în satul Zoreniei de Vale situat pe raza comunei Mociu:

- a) teren în suprafață de 16 mp, identificat în satul Zoreniei de Vale, comuna Mociu, jud. Cluj, identificat în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Mociu.

Art. 2. Se aprobă prețul minim de pornire al licitației, **la valoarea de 22 lei/mp/an**.

Art. 3. Se aprobă documentația pentru atribuire, prin licitație publică, organizată în condițiile legii, a contractului de închiriere și modelul de contract, conform anexei nr. 2.

Art. 4. Durata contractului de închiriere este de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire cu acordul Consiliului Local Mociu în condițiile legii.

Art. 5. Se aprobă următoarele taxe pentru participarea la licitație, pentru care se depune o ofertă, care se vor achita la Casieria Primăriei comunei Mociu:

- Caietul de sarcini – 100 lei;
- Garanția de participare – 200 lei;

Art. 6. Stabilește reprezentanții consiliului local, respectiv componența comisiei de evaluare a ofertelor astfel:

Președinte: Ghirisan Claudiu Daniel- viceprimar

Secretar: Jucan Alina – politist local

Membri: Tatar Liviu - consilier local  
Ciorba Iuliu - consilier local  
Crisan Sorin – politist local

Membrii supleanți:

Președinte: Pasca Ilisie – Inginer agronom  
Secretar: Focsa Constantin - Compartiment Stare civilă  
Membri: Rus Radu Lucian- consilier local  
Bodiu Petru Adrian – referent agricol  
Pestean Ioan – Inginer agronom

Art. 7. Se împuternicește Primarul comunei Mociu să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigător în urma licitației.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Mociu și Instituției Prefectului – Județul Cluj, prin grija secretarului comunei.

Presedinte de sedinta,  
CRISAN Monica



Secretar general al comunei,  
Ganfalean Maria-Ioana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019 (r<sup>1</sup>)

Nr. total al consilierilor	= 13
Nr. total al consilierilor prezenți	= 13
Nr. total al consilierilor absenți	= 0

Voturi	- pentru	= 13
	- contra	= 0
	- abțineri	= 0