



ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL MOCIU



407420- MOCIU nr. 26, tel: 0264/235.212-centrala ; 0264/235.501; fax 0264/235.235
Web site:<http://www.primariamociu.ro>, e-mail: office@primariamociu.ro

HOTĂRÂRE

Nr. 59 din 12.07. 2022

privind asigurarea cofinanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli, care nu sunt eligibile prin PNDL, pentru obiectivul de investiție „**Dispensar Medical și locuințe de serviciu în localitatea Mociu, comuna Mociu, județul Cluj**”

Consiliul local al comunei Mociu, jud. Cluj întrunit în ședință convocată de îndată, în data de 12.07.2022

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Dispensar Medical și locuințe de serviciu în localitatea Mociu, comuna Mociu, județul Cluj**”
- ca urmare a actualizării devizului general;
- referatul de aprobare al primarului comunei Mociu;
- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mociu;
- devizul general actualizat al obiectivului de investiție;

Văzând prevederile:

- OMDRAPFE nr. 3695/18.07.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului național de dezvoltare locală, pentru județul Cluj, în perioada 2017-2020, potrivit căreia, comuna Mociu beneficiază de finanțarea obiectivului de investiție „**Dispensar Medical și locuințe de serviciu în localitatea Mociu, comuna Mociu, județul Cluj**”;
- OUG nr. 28/2013 privind aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- art. 12, alin. (4) din Normele metodologice de aplicare pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, aprobate prin OMDRAP nr. 1851/2013;
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 176/09.06.2022 pentru aprobarea OUG nr. 93/2021 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, pentru reglementarea unor măsuri

referitoare la Programul național de dezvoltare locală, precum și pentru modificarea unor acte normative;

- Adresa nr. 69539/ 14.06.2022 a MDLPA;

Ținând cont de:

- îndeplinirea prevederilor art. 136, alin. 2 și 3 din ORDONANȚA DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 196, alin. 1 litera a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

- Art. 1. Se aprobă asigurarea cofinanțării de la bugetul local pentru următoarele categorii de cheltuieli, care nu sunt eligibile prin PNDL, conform prevederilor art.8 alin (2) din OMDRAP nr.1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivul de investiție
- **Dispensar Medical si locuinte de serviciu in loc.Mociu, comuna Mociu, jud.Cluj ”**
 - cheltuieli pentru obținerea terenului și amenajarea terenului;
 - studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții;
 - studiile de teren, studiile de specialitate, documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații;
 - expertizele tehnice și/sau audit energetic;
 - asistența tehnică;
 - consultanța;
 - taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații;
 - organizarea procedurilor de achiziții;
 - active necorporale;
 - cheltuieli conexe organizării de șantier;
 - comisioane, cote, taxe, costuri credite;
 - cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar;
 - cheltuieli pentru informare și publicitate.

Cofinanțarea de la buget local în cuantum de **232.350,88 lei inclusiv TVA**, din care valoarea rest de execuție este de **69.879,75 lei inclusiv TVA**.

Art. 2. Cofinanțarea cheltuielilor neeligibile prevăzute la art. (1) se va realiza din bugetul local al comunei Mociu, jud. Cluj, prin rectificări ulterioare.

Art. 3. Începând cu data prezentei, își încetează aplicabilitatea orice alta hotărâre , referitoare la aprobare categoriilor de cheltuieli, care nu sunt eligibile prin PNDL, pentru acest obiectiv de investiție.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Mociu, Primarului și Instituției Prefectului județului Cluj.

Președinte de ședință,

Tătar Liviu



Secretar General al Comunei,

Popuț Sorin Cozmin

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri. La lucrările ședinței ordinare participă 12 consilieri locali din cei 13 consilieri ai Consiliului Local Mociu

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. / ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	.../.../.....	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	.../.../.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	.../.../.....	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“

DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT 2022

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Dispensar Medical si locuinte de serviciu in loc.Mociu, comuna Mociu, jud.Cluj

buget de stat +buget local

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (exclusiv TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		LEI	LEI	LEI	
		2	3	5	6
				0.19	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0.00	0	0	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
Total capitolul 1:		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
Total capitolul 2:		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1.	Studii	3600.00	684.00	4284.00	
	3.1.1. Studii de teren	3600.00	684.00	4284.00	
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7570	1438.27	9008.12	
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12000.00	2280.00	14280.00	
	Proiectare	56760.50	10784.50	67545.00	
3.5.	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12705.88	2414.12	15120.00	
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5854.62	1112.38	6967.00	
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	38200.00	7258.00	45458.00	
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	19600.00	3724.00	23324.00	
3.7.	Consultanta	22000.00	4180.00	26180.00	
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	22000.00	4180.00	26180.00	
	3.7.1.1, consultanta pt MJ, studii, cerere de finantare	0.00	0.00	0.00	
	3.7.1.2,consultanta managem investitie, administrare	22000.00	4180.00	26180.00	

	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	Asistenta tehnica	49000.00	9310.00	58310.00
3.8.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	21000.00	3990.00	24990.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10500.00	1995.00	12495.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10500.00	1995.00	12495.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	28000.00	5320.00	33320.00
Total capitolul 3:		170530.35	32400.77	202931.12

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	1569872.66	298275.81	1868148.47
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport care necesită montaj	43468.58	8259.03	51727.61
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
5.	Dotări	7073.19	1343.91	8417.10
	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4:		1620414.43	307878.74	1928293.17

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	7815.00	1484.85	9299.85
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7815.00	1484.85	9299.85
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	24722.49	4697.27	29419.76
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8102.07	1539.39	9641.47
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1620.41	307.88	1928.29
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	15000.00	2850.00	17850.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (1.2+2+3+4))	150000.00	28500	178500
	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 5:		182537.49	34682.12	217219.61

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,973,482.27	374,961.63	2,348,443.90
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,577,687.66	299,760.66	1,877,448.32

buget de stat	1,778,229.430	337863.59	2,116,093.02
buget local	195252.84	37098.04	232,350.88

contract de finanțare			1325024
deficit de finanțare buget de stat			791,069.02

PRIMAR
FOCSA VASILE



DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT-rest de executie

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului

Dispensar Medical si locuinte de serviciu in loc.Mociu, comuna Mociu, jud.Cluj

buget de stat +buget local

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (exclusiv TVA)	TVA 19% LEI	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI
1	2	3	5	6
0.19				
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0.00	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2:		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	5000.00	950.00	5950.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	5000.00	950.00	5950.00
	3.7.1.1, consultanta pt MJ, studii, cerere de finantare	0.00	0.00	0.00

	3.7.1.2,consultanta managem investitie, administrare	5000.00	950.00	5950.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	29000.00	5510.00	34510.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	21000.00	3990.00	24990.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10500.00	1995.00	12495.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10500.00	1995.00	12495.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	8000.00	1520.00	9520.00
Total capitolul 3:		34000.00	6460.00	40460.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	521044.17	98998.39	620042.56
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4:		521044.17	98998.39	620042.56
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	24722.48	4697.27	29419.75
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8102.07	1539.39	9641.46
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1620.41	307.88	1928.29
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	15000.00	2850.00	17850.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (1.2+2+3+4))	150000.00	28500	178500
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 5:		174722.48	33197.27	207919.75
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 6:		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		729766.65	138655.66	868422.31
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1481402.00	281466.38	1762868.38

buget de stat	671,044.170	127498.39	798,542.56
buget local	58722.48	11157.27	69,879.75

PRIMAR

FOCSA VASILE*

