



ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU



407420- MOCIU nr. 26, tel: 0264/235.212-centrala ; 0264/235.501; fax 0264/235.235

Web site:<http://www.primariamociu.ro>, e-mail: [office@primariamociu.ro](mailto:office@primariamociu.ro)

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.29 din data de 12.04.2022

**privind propunerea de desființarea/demolarea corp I din obiectivul ” Reparații capitale, reabilitare și modernizare Școală cu clasele V – VIII din localitatea Mociu nr. 115.**

Consiliul Local al Comunei Mociu, întrunit în ședința ordinară din data de 21.04.2022.

Luând în considerare:

- a) Referatul de aprobare a Primarului comunei Mociu - dl. Focșa Vasile înregistrat sub nr. 3365/12.04.2022 prin care se propune Consiliului Local Mociu aprobarea proiectul de hotărâre;
- b) Raportul înregistrat sub nr3367/12.04.2022 întocmit de d-nul Lucian Drăghici
- c) Expertiza tehnică întocmită de SC Eurolord SRL

În baza temeiurilor juridice ale:

- a) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. 7 lit. d) coroborat cu art. 286 a OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
  - b) art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
  - c) art. 7 și art. 9 din Anexa la Ordinul MENCS nr. 5819/ 25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;
  - d) Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, prin care se prevede că, administratorul are obligația să urmărească comportarea în timp a construcțiilor și să ia măsuri pentru punerea în siguranță a acestora sau să propun desființarea lor.
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Mociu.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c, alin. (6) lit. c, ale art. 133, alin (2) lit.a), ale art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (2), ale art. 196 alin. (1) lit. a), ale art. 197 și ale art. 198, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

## Hotărăște:

Art.1. Se aprobă desființarea/demolarea corp I din obiectivul ” Reparații capitale, reabilitare și modernizare Școală cu clasele V – VIII din localitatea Mociu nr. 115, aparținând Domeniului Public al Comunei și aflat în administrarea Consiliului Local Mociu, întrucât din cauza stării avansate de degradare, nu se mai îndeplinesc condițiile tehnice de utilizare.

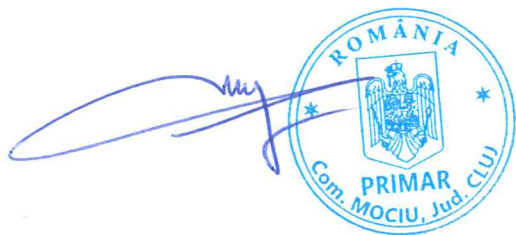
Art.2. Schimbarea destinației imobilului operează de la data emiterii avizului conform al MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE ȘI CERCETĂRII ȘTIINȚIFICE.

Art.3.Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ, respectiv Tribunalul Cluj.

Art. 4. Hotărârea se comunică Primarului Comunei Mociu - dl. Vasile Focșa , Instituției Prefectului Județului Cluj, Ministerul Educației Naționale și Cercetării Științifice și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe pagina de web: <http://www.primariamociu.ro>.

Primar,  
Focșa Vasile

Secretar General al Comunei,  
Popuț Sorin Cozmin



The image shows a blue ink signature of the General Secretary, Sorin Cozmin, written in a stylized cursive script.



ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU



407420- MOCIU nr. 26, tel: 0264/235.212-centrala ; 0264/235.501; fax 0264/235.235

Web site:<http://www.primariamociu.ro>, e-mail: [office@primariamociu.ro](mailto:office@primariamociu.ro)

3367/2.04.2022

#### REFERAT DE APROBARE

Pentru Proiectul de HCL **privind propunerea de desființarea/demolarea corp I din obiectivul ” Reparații capitale, reabilitare și modernizare Școală cu clasele V – VIII din localitatea Mociu nr. 115.**

Ținând cont de următoarele aspecte:

- expertiza tehnică întocmită de SC Eurolord SRL
- stadiul avansat de degradare al clădirilor
- multe dintre elementele structurale nu mai prezintă siguranță în exploatare, constituind un real pericol de accidente prin cedarea acestora, iar utilizarea în continuare este total periculoasă fiind necesară desființarea/demolarea acestora în scopul protejării vieții oamenilor și a mediului înconjurător
- clădirea mai sus - menționată nu este utilizată de foarte mult timp, nefiind necesară pentru activitățile instructiv educative, iar eventualele lucrări de reabilitare ar presupune alocare de fonduri substanțiale, care nu se justifică din punct de vedere funcțional pentru activitatea instructiv educativă

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun spre aprobare proiectul de HCL privind desființarea/demolarea corp I din obiectivul ” Reparații capitale, reabilitare și modernizare Școală cu clasele V – VIII din localitatea Mociu nr. 115., în forma prezentată.

Primar,

Focșa Vasile





ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU



407420- MOCIU nr. 26, tel: 0264/235.212-centrala ; 0264/235.501; fax 0264/235.235

Web site: <http://www.primariamociu.ro>, e-mail: [office@primariamociu.ro](mailto:office@primariamociu.ro)

3367/12.041.2022

## R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la Proiectul de HCL privind propunerea de desființarea/demolarea corp I din obiectivul ”**Reparații capitale, reabilitare și modernizare Școală cu clasele V – VIII din localitatea Mociu nr. 115.**

Având în vedere Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 127/ 10.06.2021, întocmit de Primarul comunei Mociu – dl. Focșa Vasile, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, prin care propune Consiliului Local al comunei Mociu, desființarea/demolarea corp II din obiectivul ”**Reparații capitale, reabilitare și modernizare Școală cu clasele V – VIII din localitatea Mociu nr. 115.**

La art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, se prevede:

„(6) Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale. (alineat modificat prin art. I pct. 33 din O.U.G. nr. 49/2014, în vigoare de la 30 iunie 2014)”

La art. 7 și art. 9 din Anexa la Ordinul MENCS nr. 5819/ 25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, se prevede:

„Art. 7. - În cazul demolării construcțiilor existente, schimbarea de destinație a imobilului se face pe perioada desfășurării lucrărilor de demolare, urmând ca după finalizarea lucrărilor terenul să rămână în domeniul public al localității, făcând parte din baza materială a învățământului preuniversitar de stat.

Art. 9. - Solicitarea emiterii avizului conform va fi însoțită de următoarele documente:

1. hotărârea consiliului local/consiliului județean prin care se propune schimbarea destinației unui imobil (construcție și/sau teren) sau a unei părți din imobil; ”

Față de considerentele expuse anterior de reprezentantul compartimentului de urbanism, avizează favorabil proiectul de hotărâre privind propunerea de desființarea/demolarea corp I din obiectivul ” Reparații capitale, reabilitare și modernizare Școală cu clasele V – VIII din localitatea Mociu nr. 115 și propune adoptarea lui în forma prezentată.

Întocmit,

Lucian Drăghici