



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI MOCIU

407420- MOCIU nr. 72, tel: 0264/235.212; fax 0264/235.235
Web site: <http://www.primariamociu.ro>, e-mail: office@primariamociu.ro



HOTARAREA nr. 62 din 29.06.2023

privind instituire dreptului de superficie asupra terenului în suprafață de 1.365 m² aparținând domeniului privat al Comunei Mociu, înscris în CF nr. 51922 Mociu, în favoarea d-nei Oltean Volga Rodica și a d-lui Prodan Alexandru.

Consiliul Local al comunei Mociu întrunit în ședința ordinară în data de 29.06.2023;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea constituirii dreptului de superficie asupra terenului în suprafață de 1.365 m² aparținând domeniului privat al Comunei Mociu, înscris în CF nr. 51922 Mociu, în favoarea d-nei Oltean Volga Rodica și a d-lui Prodan Alexandru, elaborat din inițiativa Primarului, domnul Focsa Vasile;

Având în vedere:

- Cererea nr. 4789/14.06.2023 a d-nei Oltean Volga Rodica și a d-lui Prodan Alexandru înregistrată la Primăria Mociu;
- Prevederile art. 362 din Ordonanța de urgență nr 57 /2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile art. 24, alin.(3) din Legea fondului funciar nr. 18/1991;
- Prevederile art. 693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil referitoare la dreptul de superficie;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Mociu cu nr. 4809/15.06.2023.
- Raportul de specialitate al Secretarului General al comunei Mociu 4810/15.06.2023.
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 2 – pentru administrație publică locală, servicii publice, regii, piețe, comerț, agricultură, asocieri, relații cu publicul, juridic, ordine publică și apărare și nr. 3 – pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții, ale Consiliului Local al comunei Mociu;

Prevederile art.139 alin (1) și art. 196, alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă instituirea dreptului de superficie cu titlu gratuit asupra terenului în suprafață de 1.365 m² aparținând domeniului privat al Comunei Mociu, înscris în CF nr. 51922 Mociu, în favoarea d-nei Oltean Volga Rodica și a d-lui Prodan Alexandru.

Terenul menționat se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului ce este prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Dreptul de superficie prevăzut la art. 1 se constituie pe o perioadă de 99 ani.

ART. 3. Se împuternicește domnului Vasile Focșa, Primarul Comunei Mociu să semneze Contractul de suprafață ce urmează să se încheie.

ART. 4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Primarul comunei Mociu, dl Focșa Vasile.

ART. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija Secretarului general al comunei, Instituției Prefectului – Județul Cluj, Primarului Comunei Mociu, d-nei Oltean Volga Rodica, d-lui Prodan Alexandru, și se afișează spre consultare publică la sediul primăriei Mociu și se publică pe pagina de internet www.primariamociu.ro.

**Președinte de ședință,
Rus Radu-Lucian**



**Secretar general al comunei,
Ganfalean Maria-Ioana**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG 57/2019 (r¹)

Nr. total al consilierilor	= 13	Voturi	- pentru	= 12
Nr. total al consilierilor prezenți	= 12		- contra	= 0
Nr. total al consilierilor absenți	= 1		- abțineri	= 0